Provincia Autonoma di Trento

a seguito della direttiva europea 2010/31/UE - 19 maggio 2010
L.P. 4 marzo 2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 15-131/Leg

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO	AA00408-419	DATA EMISSIONE	13/07/2016

DATI GENERALI

Rif. catastali C.C.	RIVA		p.ed. 1307
sub.	21	foglio	p.m. 15
PROPRIETARIO	Marco Immobiliare s.r.l.		
CODICE FISCALE	01825910225		
INDIRIZZO EDIFICIO	Loc. Pasina 18		
COMUNE	Riva Del Garda		
ZONA CLIMATICA	E	GRADI GIORNO	2276



Classificazione energetica	Classe	ENERGIA PRIMARIA GLOBALE	EMISSIONI DI CO_2
A+ ≤ 30 kWh / m²a		EP_{gl} = 20,90 kWh/m²a	3,96 kgCO_2/m²a
A ≤ 40 kWh / m²a			
B+ ≤ 60 kWh / m²a			
B ≤ 80 kWh / m²a			
C+ ≤ 100 kWh / m²a			
C ≤ 120 kWh / m²a			
D ≤ 160 kWh / m²a			
E ≤ 225 kWh / m²a			
F ≤ 270 kWh / m²a			
G > 270 kWh / m²a			

basso consumo energetico

limite di legge (art. 4 c. 3 del Reg.)

alto consumo energetico

Prestazioni energetiche parziali

Energia primaria invernale	Energia primaria acqua calda sanitaria	Energia primaria estiva
EP_i = 13,76 kWh/m²a	EP_{acs} = 7,14 kWh/m²a	$EP_{e,invol}$ =

Prestazione energetica globale nel comune di ubicazione

Energia primaria globale

EP_{gl} = 20,39 kWh/m²a

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA

CODICE CERTIFICATO	AA00408-419	DATA EMISSIONE	13/07/2016

EDIFICIO

Descrizione intervento	Nuova costruzione
Tipologia edilizia	Multiunità a blocco
Tipologia costruttiva	Mista
N° appartamenti	1
Destinazione d' uso	E1 (1) Residenziale continuativo, Collegi, c. di pena, caserme, conventi
Anno di costruzione	2016
Superficie utile m^2	83,84
Superficie disperdente S (m^2)	94,53
Volume lordo riscaldato V (m^3)	298,770
Rapporto S/V	0,320

IMPIANTI

Riscaldamento	Tipologia Caldaia centralizzata	Anno di installazione	2016
	Potenza Nominale 117,70 kW	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Tipologia Caldaia centralizzata	Anno di installazione	2016
	Potenza Nominale 117,70 kW	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Tipologia	Anno di installazione	
	Potenza Nominale	Combustibile	
Fonti rinnovabili	Tipologia Solare piano	Anno di installazione	2016
	Energia annuale prodotta (kWh_E:kWh_T) 1059,00 kWht		

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	Per. Ind. Eleonora Miorelli	Tel 0464520909	fax
	Indirizzo Loc. S.Tomaso 47/b, Riva del Garda (Tn)		
Progettista impianti	Ing. Amedeo Chizzola	Tel 0464550996	fax
	Indirizzo Viale Lutti 10, Riva del Garda (Tn)		

COSTRUZIONE

Direttore lavori	Per. Ind. Eleonora Miorelli	Tel 0464520909	fax
	Indirizzo Loc. S.Tomaso 47/b, Riva del Garda (Tn)		
Costruttore	Santoni Costruzioni S.P.A.	Tel 0464504395	fax
	Indirizzo Via Romana 13, Dro (Tn)		

ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA
Categoria E.1 edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO	AA00408-419	DATA EMISSIONE	13/07/2016

DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	Ing. Amedeo Chizzola	Rilievo sull'edificio	07/06/2016
Provenienza e responsabilità	Rilievo presso edificio e L10 - Me medesimo certificatore e del direttore lavori		

SOPRALLUOGHI

1) 07/06/2016 - Sopralluogo presso edificio per rilievo strutture ed impianti

2)

3)

SOFTWARE e Metodologie di calcolo adottate

Denominazione	MC4	Produttore	MC4 Software

Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento max dei risultati conseguiti inferiori al +/-5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento (UNI TS 11300) fornito da:

Certificato 50

NOTE - RACCOMANDAZIONI

SOGGETTO CERTIFICATORE

Certificatore	Lorenzo Marchetti	OdA	AA	n. elenco	00408
Nome Cognome Titolo	PER.IND. Lorenzo Marchetti	Tel	3287130475	fax	

Indirizzo Viale Vannetti - 38066 - Riva Del Garda

il sottoscritto assevera, sotto la propria responsabilita', la conformita' del presente attestato alle disposizioni provinciali, nonche' dichiara la propria indipendenza ed imparzialita' di giudizio ai sensi degli art. 359 e art.481 del codice penale

TIMBRO E FIRMA

Collegio Periti Industriali e Periti Industriali Laureati Provincia di Trento
SETTORE MECCANICO
per. ind. Lorenzo Marchetti
ISCRIZIONE ALBO N°2142

Trento, 13/07/2016
Numero ricevuta: 66164

Il Certificatore Lorenzo Marchetti, iscritto all'Elenco Certificatori di Odatech con n° **AA00408**, ha effettuato il pagamento di € 36,60 per l'emissione dell'Attestato di Certificazione Energetica (ACE) n° **AA00408-419**.

NOTA: Il presente documento non ha valore fiscale. Gli enti provinciali preposti al controllo degli attestati energetici potranno chiedere copia di questo documento per verificare la validità dell'APE.

Il Direttore di Odatech
Ing. Francesco Gasperi

